

**Ogłoszenie o wyniku postępowania**  
**Roboty budowlane**  
**REMONT KORYTARZY ORAZ MODERNIZACJĘ SZATNI W BUDYNKU WTZ**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY****1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Koło Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną w Tczewie

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 192884978

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Wigury 84

**1.5.2.) Miejscowość:** Tczew

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 83-110

**1.5.4.) Województwo:** pomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL638 - Starogardzki

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** kolo.psoni.tczew@wp.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** psonitczew.cba.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-9d7dbcf8-32ce-45e1-a6d3-6b1370ddc4f9>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Zdrowie

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

REMONT KORYTARZY ORAZ MODERNIZACJĘ SZATNI W BUDYNKU WTZ

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-9d7dbcf8-32ce-45e1-a6d3-6b1370ddc4f9

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00219136

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-05-07

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00181227

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP.02.2025

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

### 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu remontu korytarzy oraz modernizację szatni w budynku WTZ - PSONI przy ul. Wigury 84 w Tczewie. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) remont korytarzy,
- 2) modernizację szatni,

#### 3.2 Zakres robót

Zakres robót obejmuje:

- 1/ roboty przygotowawcze (zabezpieczenie sprzętów, drzwi i okien)
- 2/ usunięcie zacieków i plam,
- 3/ gruntowanie
- 4/ szpachlowanie ubytków i pęknięć,
- 5/ wykonanie zabudowy i sufitu podwieszanego na ruszcie metalowym z płyt GK
- 6/ malowanie sufitów 2 krotnie na białą
- 7/ malowanie ścian 2 krotnie kolor (kolor do uzgodnienia, farba odporna na zarysowania)
- 8/ szpachlowanie ścian lamperii
- 9/ zerwanie podłóg z gumoleum
- 10/ położenie wylewki samopoziomującej w remontowanych pomieszczeniach
- 11 zakup i ułożenie wykładziny typu tarket PCV Gerflor Afiniti lub równoważnej na podłodze w remontowanych pomieszczeniach, na schodach, stopniach i podstopniach wraz z listwami (kolor do uzgodnienia)
- 12/ Demontaż i montaż drzwi
- 13/ Wymiana punktów oświetlenia podstawowego na lampy typu led
- 14/ Montaż wyłącznika głównego p.poż
- 15/ Wymiana instalacji elektrycznej
- 16/ Demontaż drabiny stalowej na strych, przeniesienie wjazdu na korytarz i montaż schodów rozkładanych na strych
- 17/ Montaż barierki przy schodach na pierwszym piętrze
- 18/ Wykonanie na ścianach odbojnic z pasków tarket w miejscach istniejących drewnianych listew ochronnych
- 19/ Montaż okienka podawczego w kuchni, montaż blatu
- 20/ Montaż parapetu
- 21/ Montaż grzejników
- 22/ Demontaż szaf i obudów grzejników
- 23/ Dostawa i montaż mebli w szatni na parterze ( montaż zabudowy meblowej)
- 24/ montaż zabudowy meblowej we wnęcie przy drzwiach na pierwszym piętrze
- 25/ montaż zabudowy meblowej we wnęcie przy drzwiach wejściowych na parterze (wejście do budynku) oraz na korytarzu między pracownikami na parterze.
- 26/ wywóz i utylizacja odpadów
- 27/ odbiór robót i kontrole jakości.

3.3 Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z:

- 1) Opisanie przedmiotu zamówienia,
- 2) Dokumentacją techniczną, projektem, przedmiarem stanowiącą załącznik nr 6 do niniejszej SWZ,
- 3) zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami prawa, w tym ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane, polskimi normami oraz zgodnie z zapisami w SWZ.

3.4 Szczegółowy zakres robót opisany został w Dokumentacji technicznej stanowiącej załącznik nr 6 do niniejszej SWZ.

Dodatkowe wymagania Zamawiającego opisane zostały w załączniku nr 6 do niniejszej SWZ.

UWAGA: Zaleca się (zalecenie niewiążące) przed złożeniem oferty do przeprowadzenia wizji lokalnej w miejscu wykonywania robót, celem zapoznania się z poszczególnymi pomieszczeniami, zweryfikowania zakresu przedmiotu prac oraz powierzchni ścian, sufitów i pęknięć, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z przedstawicielem Zamawiającego pod numerem telefonu 501377567.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 207747 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 246000 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 207747 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** WOJ-PUR WOJCIECH KWIATEK

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 362532430

**7.3.3) Ulica:** POLNA 15/2

**7.3.4) Miejscowość:** EŁGANOWO

**7.3.5) Kod pocztowy:** 83-042

**7.3.6.) Województwo:** pomorskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2025-05-06

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 207747 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**  
do 2025-07-11

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy